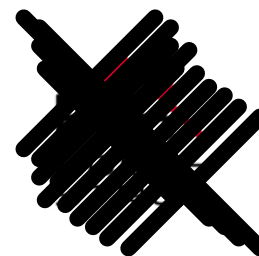


Предварительная смета на строительство коттеджа из СИП панелей



Номенклатура	Ед. изм.	Кол-во	Цена единицы (руб)	Стоимость (руб)
Свайно-винтовой фундамент				
Свая СВСН 300/108/2500	шт.	26	1500	39 000
Оголовок 250x250 мм.	шт.	26	290	7 540
Пескосмесь М300 (40кг)	шт.	26	130	3 380
Работа по установке винтовых свай (ввинчивание, обрезка в проектный уровень, бетонирование ствола сваи, монтаж оголовка)	шт.	26	1350	35 100
Доставка техники и материалов (монтаж техникой)	рейс	1	48600	48 600
Итого по фундаменту:				133 620
Обвязка фундамента				
Брус 200x200x6000 (обрезной)	куб.м	3,84		
Скоба строительная 8*250*70	шт.	26		
Саморез DIN 571, покрытие белый цинк 10*70 (40 шт.)	шт.	104		
Шпилька М12 (1000мм)	шт.	13		
Шайба простая DIN 125, покрытие белый цинк М12	шт.	52		
Гайка простая DIN 125, покрытие белый цинк М12	шт.	52		
Итого по обвязке фундамента:				30 343
Нулевое перекрытие				
СИП панель 224мм. КАЛЕВАЛА; класс Е1 Фасадный ПСБ-С-25Ф	кв.м	115	1090	125 350
Пена монтажная SIPALL PRO 65+	шт.	66		
Соединительный брус панелей (калиброванный естественной сушки)	куб.м	5,94		
Саморез универсальный с пот. гол., желтый цинк 4*45	шт.	7920		
Саморез универсальный с пот. гол., желтый цинк 4,2*90	кг.	14,38		
Итого по нулевому перекрытию:				204 168
Стены первого этажа (2800 мм.)				
СИП панель 174мм. КАЛЕВАЛА; класс Е1 Фасадный ПСБ-С-25Ф	кв.м	101	990	99 990
Пена монтажная SIPALL PRO 65+	шт.	29		
Соединительный брус панелей (калиброванный естественной сушки)	куб.м	1,9575		
Саморез универсальный с пот. гол., желтый цинк 4*45	шт.	3480		
Саморез универсальный с пот. гол., желтый цинк 4,2*90	кг.	10,10		
Итого по стенам первого этажа:				129 104
Чердачное перекрытие (СИП 174)				
СИП панель 174мм. КАЛЕВАЛА; класс Е1 Фасадный ПСБ-С-25Ф	кв.м	115	990	113 850
Пена монтажная SIPALL PRO 65+	шт.	33		
Соединительный брус панелей (калиброванный естественной сушки)	куб.м	2,97		
Саморез универсальный с пот. гол., желтый цинк 4*45	шт.	3960		
Саморез универсальный с пот. гол., желтый цинк 4,2*90	кг.	14,375		
Итого по перекрытию:				155 147
Каркасные стены				
Доска 150x50x6000. (калиброванный естественной сушки)	кв.м	92		
Крепежный уголок усиленный 90*65	шт.	100		
Саморез универсальный с пот. гол., желтый цинк 4,2*90	кг.	12		
Гвоздь строительный 4*120 (25 кг)	кг.	19		
Гвоздь строительный 3,5*90	кг.	10		
Итого по кровли:				43 345
Кровля (стропильная система, + верхнее покрытие - металлочерепица)				
Доска 150x50x6000. (обрезная естественной сушки)	кв.м	187		
Брусок 50x50x6000; доска 25x100x6000 (калиброванный естественной сушки)	кв.м	187		
Крепежный уголок усиленный 90*65	шт.	100		
ОСП-12x1250x2500 мм (Калевала)	кв.м	28,125		
Паро-гидроизоляция (рул 75 кв.м)	кв.м	225		
Саморез универсальный с пот. гол., желтый цинк 4,2*90	кг.	24		
Гвоздь строительный 4*120 (25 кг)	кг.	38		
Гвоздь строительный 3,5*90	кг.	19		
Металлочерепица (Zn 275) PE-полиэстер RAL 8017 комплектующие	кв.м	187		

Итого по кровле:				219 424
Вентиляция/Мансардная лестница				
МУОТОКАТЕ для металлочерепицы, коричневый	шт.	3	1390	4 170
Вентиляционный выход канализационного стояка изолированный 110/160/500, Vipe коричневый	шт.	1	3300	3 300
Колпак Vipe 160, коричневый	шт.	1	1100	1 100
Вентиляционный выход Vipe, 125/160/500, коричневый (с колпаком)	шт.	2	4000	8 000
Монтажные работы	шт.	3	800	2 400
Лестница LTK 70x120x280, Fakro	шт.	1	12000	12 000
Монтажные работы	шт.	1	1500	1 500
Итого по вентиляции:				32 470
Комплекующие				
Пиломатериал на вспомогательные приспособления	куб.м	1		
Накладные и расходные материалы (перчатки, мешки, биты, цепь, масло, бензин, расходники.)	шт.	1		
Огнебиозащитный состав Wood Shield 15кг ведро (105 кг готового раствора)	ведро	2		
Гидроизоляция	рул.	2		
Итого по комплекующим:				19 100
Крыльцо/Терраса				
Свая СВСН 300/108/2500	шт.	5	1600	8 000
Свая СВСН 300/108/3000	шт.		1800	0
Свая СВСН 300/108/3500	шт.		2000	0
Оголовок 250x250 мм.	шт.	5	270	1 350
Пластина 200x200 мм.	шт.	5	200	1 000
Уголок 50x50	пог.м		180	0
Швеллер 16	пог.м		750	0
Пескосмесь М300 (40кг)	шт.	5	130	650
Работа по установке винтовых свай (ввинчивание, обрезка в проектный уровень, бетонирование ствола сваи, монтаж оголовка)	шт.	5	1300	6 500
Обвязка брусом 200x200, лаги 200x50, черновой пол 25 доска	кв.м	20,1		
Монтажные работы	кв.м	20,1		
Кровля				
Доска 150x50x6000. (калиброванный естественной сушки)	кв.м	9,00		
Крепежный уголок усиленный 90*65	шт.	6		
Паро-гидроизоляция (рул 75 кв.м)	кв.м	35		
Саморез универсальный с пот. гол., желтый цинк 4,2*90	кг.	2		
Гвоздь строительный 4*120 (25 кг)	кг.	2		
Гвоздь строительный 3,5*90	кг.	1		
Металлочерепица (Zn 275) PE-полиэстер RAL 8017 комплекующие	кв.м	9,00		
Итого по Крыльцу/Террасе:				55 475
Окна ПВХ				
REHAU SIB 70 Двухкамерный стеклопакет, фурнитура Roto, подоконники, отливы, москитные сетки, доставка, монтаж.	кв.м	16,36	9500	155 420
Итого по монтажу ПВХ окон:				155 420
Монтаж Домокомплекта из СИП панелей				
Работы по монтажу силового каркаса из СИП панелей.	кв.м	115	1900	218 500
Итого по монтажу силового каркаса:				218 500
Монтаж кровли				
Монтаж обрешетки, контробрешетки, паро-гидроизоляции, ветровых планок, торцевых планок, металлочерепицы.	кв.м	187	600	112 200
Итого по монтажу кровли:				112 200
Услуги				
Доставка домокомплекта				58 000
Доставка Кровли:				14 000
Командировочные				15 000
Дверь входная металлическая ТОРЕКС (РФ)				подарок
Итого по услугам:				87 000
Итого стоимость материалов и работ:				1 595 315

